



नेपाल सरकार  
जलस्रोत तथा सिंचाई  
ऊर्जा मन्त्रालय

## विद्युत विकास विभाग

(.....)

पत्र संख्या :- ०६४१६५  
च.न. २४११

फोन नं. ४४७४८५२, ४४८०२७६  
४४७८०८५, ४४८०३२६  
४४८०४२५, ४४९६८००  
४४८१६१४, ४४७६१९०

फ्याक्स (९७७-९)-४४८०२५७

पोष्ट बक्स नं. २५०७

थापागाउँ, अनामनगर

काठमाडौं, नेपाल

२०७५/०९/११

मिति: .....

### विषय:-

निर्माणाधीन भवन सम्बन्धमा।

श्री युनाइटेड बिल्डर्स/डॉफे/सुनौला खिम्ती जे.भि.

सानो गौचरण, काठमाण्डौ।

फोन नं.: ०१-४१११०७७, ०१-४१११०८१

मो.नं.: ९८४१६७८२८०

उपरोक्त सम्बन्धमा तपाईं निर्माण व्यवसायीको तर्फबाट मेनेजमेन्टको आधिकारिक प्रतिनिधि र विभागको प्रतिनिधिले संयुक्तरूपमा तयार गरेको कार्य तालिका यसै पत्रमा संलग्न गरिएको छ। उक्त तालिकामा उल्लेख भएका कार्यहरू बाहेकका अन्य कार्यहरूको लागि तालिका तयार गर्न बेलाबखत मौखिकरूपमा छलफलको लागि अनुरोध हुंदा पनि हालसम्म तहांको तर्फबाट कुनै प्रतिक्रिया प्राप्त भएको छैन। यस अतिरिक्त तहांसंग भएको छलफल अनुसारको कार्य प्रगति निर्माणस्थलमा नदेखिएको हुंदा निर्माण कार्यमा भईरहेको ढिलाईको जायज कारण सहित निम्न उल्लिखित विषयहरूको स्पष्ट जवाफ दिन हुन निर्देशानुसार अनुरोध गरिन्छ।

१. Air-Conditioningको काम गर्ने आधिकारिक व्यक्ति कहिले देखि निर्माणस्थलमा पठाउने तथा सम्बन्धित कार्यहरू कहिले सम्ममा सम्पन्न गरिने ?
२. False Ceiling को कार्य अगाडी बढेको तर सोही अनुरूप wiring र ductingको कार्य कहिलेबाट अघि बढाउने र सम्पन्न गरिने ?
३. Water Tankको side filingको काम लगभग पूरा हुन लागेको तर Transformer को pole राख्ने कार्य हाल सम्म पनि नभएको हुंदा सो कार्य कहिलेबाट अघि बढाउने र सम्पन्न गरिने ?
४. Earthing तथा Lightning arrestor कार्य सम्बन्धी निर्माणस्थलमा कुनै प्रगति नदेखिएको हुंदा सो कार्य कहिलेबाट अघि बढाउने र सम्पन्न गरिने ?
५. Liftको लागि Opening फुटाईसकिएको (हप्ता दिन भईसकेको) तर जडान तर्फ कुनै कदम नचालिएको तथा Lift संग सम्बन्धित व्यक्ति समेत निर्माणस्थलमा उपस्थित नरहेको कारण एवं सो कार्य कहिलेबाट अघि बढाउने र सम्पन्न गरिने ?



(आशिष श्रेष्ठ)

इन्जिनियर

### बोधार्थ :

महानिर्देशक ज्यू,  
विद्युत विकास विभाग

युनाइटेड बिल्डर्स,  
त्रिपुरेश्वर, काठमाण्डौं







12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20  
27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67

[Redacted]  
6 6 6 6 6 6 6 6 6 6  
6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6  
6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6

4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4

[Redacted]

4 4 4 4 4 4 4 4  
4 4 4 4 4 4 4 4

7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7

[Redacted]

2  
4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4  
4  
2 2 2 2 2 2 2

[Redacted]

4 4 4 4 4  
8  
6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6  
4 4  
4 4 4 4 4 4  
8  
6 6 6 6 6 6 6 6  
4 4 4 4 4 4 4  
3 3 3 3  
8

4 4 4 4 4 4

4 4 4 4 4 4  
3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3

4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4  
3 3 3 3 3 3 3 3 3

[Redacted]  
4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4  
4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4

2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2  
4 4

[Redacted]  
2 2  
4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4  
6 6

S.N.	Items	Labor per day	Expected Date of Completion
<b>1</b>	<b>ACP works</b>		
1.1	Installing South side scaffolding works	3	12/22/2074
1.2	South and East Side ACP board installation	2	1/2/2075
1.3	Silicon work	2	1/5/2075
1.4	Removal of aluminium cover	2	1/6/2075
1.5	Fixing Bracket for aluminium section	2	1/8/2075
1.6	Removal of scaffolding	3	1/5/2075
1.7	Fixing ACP works at terrace	2	1/6/2075
1.8	Installing Scaffolding for East side ACP	3	12/22/2074
1.9	ACP works at east side	3	1/2/2075
1.10	Removal of Scaffolding at East Side	3	1/5/2075
<b>2</b>	<b>CSB works</b>		
2.1	Filling of board (all complete)	4	12/30/2074
2.2	Procurement of boards		12/23/2074
2.3	Fixing boards	3	12/30/2074
2.4	Taping and Puttying (all complete)	2	1/21/2075
<b>3</b>	<b>Aluminium Door (all except Ground floor)</b>		
3.1	Frame Preparation and installation	6	1/20/2075
3.2	Shutters making	6	2/4/2075
3.3	Installation of shutter	6	2/10/2075
<b>4</b>	<b>Floor Tile</b>		
4.1	Floor Tile (All complete)	4	1/29/2075
<b>5</b>	<b>Electrical work</b>		
5.1	wiring complete work	4	12/27/2074
5.2	Lightening arrestor and Earthing work	10	1/8/2075
5.3	installation of DB board at top, upper basement and GF	4	<del>1/24/2075</del>
5.4	installation of DB board at remaining floors	4	1/24/2075
5.5	Earth Excavation for pole fitting	3	1/3/2075
5.6	Transformer pole work	6	1/4/2075
<b>6</b>	<b>False Ceiling</b>	7	1/25/2075
<b>7</b>	<b>Sanitary Works</b>		
7.1	Pressure Test	2	1/11/2075
7.2	Pipe fittings	4	1/23/2075
7.3	Sanitary wares fitting	4	2/20/2075
7.4	Manhole Cover	2	1/20/2075



S.N.	Items	Labor per day	Expected Date of Completion
<b>8</b>	<b>Civil works</b>		
8.1	clearing and leveling at east Ramp	4	1/7/2075
8.2	Gravel solling pcc at east ramp	4	1/10/2075
8.3	Reinforcement work at east ramp	4	1/14/2075
8.4	RCC work at east ramp	8	1/15/2075
8.5	clearing and leveling at north side ramp	6	1/26/2075
8.6	gravel solling and PCC at north side ramp	4	1/28/2075
8.7	Reinforcement work at northside ramp	4	2/2/2075
8.8	RCC work at northside	8	2/3/2075
8.9	Side wall at west side	6	2/10/2075
8.10	Clearing and leveling at west side	4	2/15/2075
8.11	Reinforcement work at west side	3	2/18/2075
8.12	RCC work at west side	8	2/19/2075
8.13	plaster punning work	4	1/15/2075
8.14	Main staircase		
8.15	plaster at lower basement	5	12/30/2074
<b>9</b>	<b>Glass block</b>		
9.1	Installation of frame	4	1/15/2075
9.2	Fixing of glass blocks (all complete)	3	1/24/2075
<b>10</b>	<b>HVAC Work</b>		
10.1	Ducting complete work	4	1/20/2075
10.2	Filing Voids of HVAC	3	1/21/2075
<b>11</b>	<b>Window work</b>		1/30/2075
11.1	Making window	4	2/10/2075
11.2	Installation of window	4	
<b>12</b>	<b>Metal work</b>		
12.1	stain less steel at terrace	2	1/20/2075
12.2	canopy at main instructure	4	2/12/2075
<b>13</b>	<b>Lift</b>		
13.1	Brickwork	2	1/12/2075
13.2	Granite work	4	1/30/2075
13.3	Lift Installation	6	2/10/2075